

PARTIE V
PROJETS VISANT A ATTEINDRE
LES OBJECTIFS

Table des matières

PROJETS DU LOT 0	363
PROJETS DU LOT 1	369
FICHE-PROJET / PM-1-1/ VANCE – AMÉNAGEMENT DU PRESBYTÈRE ET DU TERRAIN ADJACENT EN MAISON ET ESPACE MULTISERVICES	371
FICHE-PROJET / PM-1-2/ CRÉATION D'UN MAILLAGE DE VOIES LENTES	395
FICHE-PROJET / PM-1-3 / SAINTE-MARIE-SUR-SEMOIS – AMÉNAGEMENT D'UN CŒUR DE VILLAGE.....	419
FICHE-PROJET / PI-1-1 / ETABLISSEMENT D'UN MASTERPLAN D'AMÉNAGEMENT DU CŒUR D'ETALLE	435
FICHE-PROJET / PI-1-2/ RÉSEAU SOCIAL LOCAL	441
FICHE-PROJET / PI-1-3/ COORDINATION & MOBILITÉ ASSOCIATIVES ET CULTURELLES	447
FICHE-PROJET / PI-1-4 / RÉFLEXION PROSPECTIVE SUR LES NOUVELLES FORMES D'HABITAT	451
FICHE-PROJET / PI-1-5 / ANTICIPATION DES CONSÉQUENCES DE LA CRÉATION DU CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL – CENTRE - SUD.....	455
PROJETS DU LOT 2	461
FICHE-PROJET / PM-2-1/ CRÉATION D'UN ATELIER RURAL « ESPACE RESSOURCES LOCALES ».....	463
FICHE-PROJET / PM-2-2/ CRÉATION D'ESPACES DE COWORKING.....	469
FICHE-PROJET / PM-2-3 / ETALLE – AMÉNAGEMENT DES ABORDS DE LA SEMOIS	475
FICHE-PROJET / PM-2-4/ CRÉATION D'UNE MAISON RURALE ET SES ABORDS	481
FICHE-PROJET / PM-2-5 / ETALLE - AMÉNAGEMENT DU CŒUR DE VILLAGE	487
FICHE-PROJET / PM-2-6 / ETALLE – CRÉATION D'UNE MAISON DES ASSOCIATIONS DANS LE CERCLE SAINT-BLAISE	493
FICHE-PROJET / PI-2-1 / CRÉATION D'UN MARCHÉ DES PRODUCTEURS LOCAUX	499
FICHE-PROJET / PI-2-2/ REQUALIFICATION DU PAE BOIS	503
FICHE-PROJET / PI-2-3/ SALON DE L'ÉCONOMIE ET DES ENTREPRISES LOCALES.....	507
PROJETS DU LOT 3	511
FICHE-PROJET / PM-3-1 / FRATIN – AMÉNAGEMENT D'ESPACES DE CONVIVIALITÉ ET DE RENCONTRE DANS L'ANCIENNE ÉCOLE ET SUR LA PLACE DE LA MOISSON	513
FICHE-PROJET / PM-3-2 / SAINTE-MARIE –AMÉNAGEMENT DU CERCLE SAINT-NICOLAS EN UNE MAISON MULTISERVICES.....	515
FICHE-PROJET / PM-3-3 / SAINTE-MARIE – MODERNISATION DE LA SALLE DU FOOTBALL	517
FICHE-PROJET / PM-3-4 / VILLERS – AMÉNAGEMENT DU CERCLE SAINT-MARTIN/ANCIEN PRESBYTÈRE ET DE SES ABORDS.....	519
FICHE-PROJET / PM-3-5 / ETALLE, 18/20 RUE DU MOULIN –.....	521
RÉAMÉNAGEMENT COMPLET DE DEUX BÂTIMENTS MITOYENS EN UNE MAISON MULTISERVICES.....	521
FICHE-PROJET / PM-3-6 / BUZENOL – AMÉNAGEMENT D'ESPACES DE CONVIVIALITÉ	525
FICHE-PROJET / PM-3-7 / CHANTEMELLE – AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE VERT CENTRAL	527
FICHE-PROJET / PM-3-8 / CHANTEMELLE – AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE ENTRE LA SALLE ET L'ÉCOLE	529
FICHE-PROJET / PM-3-9 / MORTINSART – AMÉNAGEMENT DES ABORDS DU LAVOIR.....	531
FICHE-PROJET / PM-3-10 / SIVRY – AMÉNAGEMENT DE LA PLACETTE CENTRALE	533
FICHE-PROJET / PM-3-11 / PLAINES DE JEUX.....	535
FICHE-PROJET / PM-3-12 / PAEDC : RÉALISATION DES PROJETS.....	537
FICHE-PROJET / PM-3-13 / CRÉATION DE JARDINS ET VERGERS PARTAGÉS.....	541
FICHE-PROJET / PM-3-14 / REMISE EN SERVICE DU PETIT PATRIMOINE VILLAGEOIS	543
FICHE-PROJET / PM-3-15 / CONNEXION AU GAZ DE VILLE.....	545
FICHE-PROJET / PM-3-16 / FERGENWEZ – MISE EN ŒUVRE DU LOTISSEMENT ET CRÉATION DE LOGEMENTS TRÉMPLINS	547
FICHE-PROJET / PM-3-17 / CRÉATION D'UN ATELIER RURAL « FILIÈRE BOIS »	549
FICHE-PROJET / PM-3-18 / CRÉATION D'UN QUAI DE CHARGEMENT FERROVIAIRE	551

Projets du lot 0

Définition : le Lot o répertorie les initiatives entreprises depuis le début de l'Opération de Développement rural [janvier 2018], par la Commune ou par d'autres opérateurs, en cours ou achevées, qui portent également la stratégie du PCDR. Chacune est présentée, dans le tableau suivant, en regard de l'objectif qu'elle sert prioritairement.

À dix ans, un territoire qui...		Initiatives entreprises concomitamment à l'Opération de développement rural
Objectifs généraux	Objectifs spécifiques	
Se donne des cibles et des flèches économiques supplémentaires	Renforce l'économie locale en-dehors des Zones d'activité économique, au départ de produits locaux	<ul style="list-style-type: none"> - Inauguration du magasin « Un poids c'est tout », épicerie vrac, bio et local, à Etalle [2020].
	Augmente l'espace pour entreprendre, outille la filière bois	<ul style="list-style-type: none"> - Présentation de la demande de requalification de la ZAE de Huombois au Cabinet du ministre de l'aménagement du territoire ; réunion de travail avec l'Administration et l'Urbanisme ; vote par le Conseil communal du cahier des charges pour la désignation d'un Bureau chargé d'établir le dossier à déposer à la RW [2020-2021].
	Crée des solutions « co » (-working, -voiturage), en appui à l'emploi local et frontalier	<ul style="list-style-type: none"> - Amélioration de l'aire de covoiturage : abattage des arbres (rien d'autre possible actuellement, car absence d'autorisation de soustraction de la zone au régime forestier).
	Investit dans l'animation et la publicité de l'activité économique locale	<ul style="list-style-type: none"> - Adhésion et reconnaissance de l'ADL Etalle – Habay – Tintigny [2021].
Se met en capacité d'héberger et accorder 8000 habitants	Poursuit l'extension de son parc de logements et le diversifie	<ul style="list-style-type: none"> - Transformation d'un bâtiment à Villers (création d'un logement de transit et d'un logement d'insertion).
	Amplifie ses services à la population (Culture)	<ul style="list-style-type: none"> - Extension de la bibliothèque, création du « Grenier du peintre » [2020] ;
		<ul style="list-style-type: none"> - Acquisition de l'ancienne Justice de Paix, pour y installer SI et archives du Gletton [2020] ;
		<ul style="list-style-type: none"> - Finalisation du dossier de construction de la nouvelle école primaire et maternelle à Etalle [2021] ; - Création d'une Maison des Jeunes [2019], instituée en ASBL [2021], en attente d'une reconnaissance par la FWB [2022].

	<p>Améliore les aménagements collectifs dans les villages (Vivre ensemble)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Etalle : réfection de la toiture du Cercle Saint-Blaise [2020] ; - Etalle, 18 & 20 rue du Moulin : désignation d'un architecte pour unifier les toitures des bâtiments (actuellement à des hauteurs différentes), afin de permettre ensuite la démolition de l'intérieur ; - Etalle, maison communale : étude du réaménagement en cours ; - Etalle, nouveau local patro : étude en cours des offres reçues ; - Chantemelle, Cercle Saint-Michel : entreprise désignée pour refaire la toiture ; - Chantemelle, école : réalisation de travaux intérieurs : isolation toiture, aménagement des 2/3 du grenier en deux classes, câblage numérique ; nouveau bloc sanitaire prévu ; - Vance, école : entreprise désignée pour une rénovation des blocs sanitaires, de l'électricité, l'amélioration de l'accessibilité PMR ; - Villers, école : nouveaux bloc sanitaire, cuisine et réfectoire [2020].
	<p>Interconnecte les lieux d'habitat et d'activité par des voies lentes</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Projet de passerelle aux Abattis (liaison Villers-Sainte-Marie) ; subsides obtenu ; - Travaux d'entretien de la liaison Villers – Etalle (bois de la Fosse et parcelle cultivée « La Charmoise ») ; participation citoyenne ; - Aménagement de la Voie romaine en voirie agricole bi-bandes (également à usage de voie lente) ; en attente du subside ; - Etude du projet d'amélioration des pistes cyclables entre Etalle et Vance (SPW) – réalisation 2022 ; - Travail du groupe citoyen « Adeo » (étude et proposition d'un maillage de liaisons douces entre villages) ; - Mise en ligne du site https://cheminsdecampagne.be/ compilant des informations sur les liaisons, chemins et promenades (initiative citoyenne).

<p>Tire parti de son histoire et de son environnement pour faire communauté</p>	<p>Organise le partage et la diffusion des connaissances et des expériences</p> <p>Poursuit son travail de préservation, entretien, mise en valeur du patrimoine (historique, naturel)</p> <p>Mène des initiatives collectives visant la transition écologique</p> <p>Rend plus visibles et accessibles ses richesses naturelles, dont la Semois, au bénéfice des habitants et des touristes</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mise en ligne du site https://cheminsdecampagne.be/ compilant des informations patrimoniales et historiques (initiative citoyenne). - Réfection par Archéval de la toiture du lavoir de Lenclos (en collaboration avec une école); projets de rénovation d'une croix rue du Moulin et du lavoir de Villers; - Construction par Natagora d'une bergerie et d'un hangar à Fratin, destinés à abriter du matériel agricole et un troupeau de moutons durant l'hiver, utilisés pour l'entretien des réserves naturelles; - Mise à disposition de la RW de 22 ha sur Vance (terrains humides), en vue de constituer une réserve naturelle (prairies de fauche). - Adhésion à la Convention des Maires et établissement du PAEDC [2019]; - Création d'un service conseil « énergie/isolation » (subsidi Pollec) [2021-2024]; - Commune pilote durant deux ans pour la mise en place d'un système de consignation des canettes ; projet arrêté par la RW.
<p>Objectif transversal</p>		
<p>Stimule et facilite l'investissement de tous dans les projets de développement territorial</p>		
<p>Moyens</p>		
<p>Intensifie ses efforts d'amélioration de la qualité et la circulation de son information</p> <p>Soigne l'intégration paysagère et la sécurité routière de ses aménagements</p> <p style="text-align: center;">Se dote d'outils d'anticipation de son développement</p> <p>Met en place des partenariats opérationnels adéquats (avec des communes voisines, avec des acteurs divers)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rédaction du Plan Stratégique Transversal [2019] - Refonte du bulletin communal [2019] - Nouveau site Web [2019] - Adhésion à la Convention des Maires et établissement du PAEDC [2019] - Adhésion et reconnaissance de l'ADL Etalle – Habay – Tintigny [2021] - Création d'un service « énergie-isolation » [2021] 		