

**Présences :**

- CLDR : voir liste annexe 1
- FRW : Bruno Echterbille et Alisée Lequeux

**Ordre du jour :**

- Travail sur les fiches-projets
- Présentation de la synthèse du PCDR
- Divers

**1. Travail sur les fiches-projets**

La méthode utilisée pour travailler sur les fiches-projets du PCDR d'Etalle est celle de l'arpentage : chaque membre de la CLDR se voit attribuer une ou deux fiches-projets. Il a la responsabilité de cette fiche et la relit en se concentrant particulièrement sur : la forme, le fond et les éléments manquants. Ensuite, une fois la ou les fiches relues, chaque membre partage ses remarques à l'assemblée (toutes les corrections de forme ne sont quant à elles pas partagées à l'oral, mais sont inscrites directement sur la version papier des fiches). Le tour de table est organisé selon les lots des projets du PCDR.

Projets du PCDR							
	Lot	Code	Intitulé		Lot	Code	Intitulé
	projets matériels	1	PM-1-1		<b>Vance – aménagement du presbytère en tiers-lieu associatif et du terrain adjacent en espace multifonctionnel.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Autres associations de la commune d'Etalle sont aussi envisagées comme futurs utilisateurs ?</li> <li>⇒ Localisation des toilettes par rapport au local petite enfance : pas très pratique</li> <li>⇒ A qui ira l'argent de la location des salles ? Statut : ASBL ? Gestion ? A définir avec la Commune</li> </ul>	projets immatériels	1
PM-1-2			<b>Création d'un maillage de voies lentes</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Liens avec les cartes : pas toujours très clair</li> </ul>	PI-1-2	<b>Réseau social local</b>		

2		<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Le fait que les niveaux et les phases soient différents est perturbant : on se demande quelle sera la première demande de convention ?</li> <li>⇒ Pourquoi Wg en priorité ?</li> <li>⇒ Les membres de CLDR insistent sur le fait que les phases ne doivent pas se bloquer les unes les autres. L'idée étant que la phase 1 ne bloque pas la réalisation de la phase 2 par exemple.</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Dans les liens avec le diagnostic partagé : quasi-absence de circuits-courts ? il y en a pas mal, mais pas assez reconnu !</li> <li>⇒ Pas mal d'agriculteurs et de production locale sur la commune ! Problème = la visibilité</li> <li>⇒ Problème de communication de la commune vers les habitants. Manque d'espace de dialogue. Solution : application pour la Commune d'Etalle avec un espace forum de discussion.</li> <li>⇒ Groupe Facebook existant = « Bien vivre à Etalle »</li> </ul>
	PM-1-3	<p><b>Sainte-Marie-Sur-Semois – aménagement d'un cœur de village</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Plans peu clairs : il manque un schéma avec les différents bâtiments existants</li> </ul>		PI-1-3	<p><b>Coordination et mobilité associatives et culturelles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Préciser qu'est-ce qu'on entend par mobilité associative et culturelle ?</li> <li>⇒ Attention aux complémentarités avec les activités des communes avoisinantes et des activités sur la commune</li> </ul>
	PM-2-1	<p><b>Espace ressources locales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Fiche un peu abstraite : si on veut attirer l'attention, il faut quelque chose de plus concret, donner des exemples : donnerie, marché des producteurs locaux, ... =&gt; remettre un peu de matière</li> </ul>		PI-1-4	<p><b>Réflexion prospective sur les nouvelles formes d'habitat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Lien à la stratégie et aux projets du PCDR : projet lié au projet principal Fergenwez =&gt; c'est peut-être un peu réducteur =&gt; habitat léger ? relister un peu tout ce qui existe</li> <li>⇒ Parties prenantes, porteurs de projet : + la DGO4 ? + y associer des écoles d'architecture pour avoir un regard neuf</li> </ul>
	PM-2-2	<p><b>Création de tiers-lieux « travail partagé et à distance »</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Problèmes en matière de sécurité routière : lien avec la fiche ?</li> <li>⇒ Localisation : presbytère de Vance =&gt; projet déjà bien construit donc peut-être se concentrer sur les autres endroits évoqués dans la fiche</li> <li>⇒ Localisation : attention à la facilité d'accessibilité (mobilité collective)</li> </ul>		PI-1-5	<p><b>Anticipation des conséquences de la création du Centre Hospitalier Régional – Centre-Sud</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Fiche bien réalisée ☺</li> </ul>

	PM-2-3	<b>Etalle - aménagement des abords de la Semois</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ « Verduriser » : mot jugé vague =&gt; rendre à la Semois un aspect plus naturel</li> <li>⇒ Enterrer les bulles à verres ?</li> <li>⇒ Périmètre : dommage de viser petit mais les membres sont bien conscients des problèmes de propriétés privées</li> <li>⇒ Périmètre : ajouter la traversée de la route nationale pour accès au Delhaize // Vance =&gt; passage sous un pont</li> <li>⇒ Pas d'impact direct =&gt; pas d'impact immédiat (ça peut développer des commerces) : p. 77</li> </ul>	2	PI-2-1	<b>Création d'un marché des producteurs locaux</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Qu'est-ce qu'on entend par locaux ? Par rapport au nombre de kms ?</li> <li>⇒ Étude de faisabilité importante</li> <li>⇒ Avoir un curseur pour objectiver les résultats de cette étude de faisabilité</li> <li>⇒ Créer un marché mixte ? Pour répondre aux réels besoins de la population</li> <li>⇒ Nouveau marché à Virton lancé en juin 2021 : retour d'expérience intéressant à obtenir</li> </ul>
	PM-2-4	<b>Espace culturel et artistique modulable &amp; Sentier de l'art</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Qu'est-ce qu'un taux d'occupation élevé ?</li> <li>⇒ Lien avec le sentier de l'art ? Qu'entend-t-on derrière sentier de l'art ?</li> <li>⇒ Attention aux complémentarités avec le Centre Culturel de Habay</li> </ul>		PI-2-2	<b>Requalification du PAE bois</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Diverticule ferré : plus vraiment entretenu</li> </ul>
	PM-2-5	<b>Etalle – aménagement de la rue du Moulin</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Marquage, revêtements de sol pour les parkings</li> <li>⇒ Poste de police n'est plus présent</li> <li>⇒ Planification : organiser un concours ? pour générer de nouvelles idées</li> </ul>		PI-2-3	<b>Salon de l'économie et des entreprises locales</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Voir plus loin : envisager une vraie plateforme pour les entreprises en apportant de l'expertise extérieure (digital, économie circulaire, échanges d'expérience)</li> </ul>
	PM-2-6	<b>Etalle – création d'une Maison des Associations dans le Cercle Saint-Blaise</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Projet encore un peu flou</li> <li>⇒ Escaliers : problématiques pour les aînés</li> <li>⇒ P.93 : habitation louée =&gt; pour qui le loyer ? le futur projet ? // à voir avec la Commune</li> </ul>			
	3	PM-3-1		<b>Aménagement d'espaces et bâtiments publics villageois</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Projet fort généraliste</li> </ul>	

		<p>⇒ Attention au saucissonnage</p> <p>⇒ Suggestions :</p> <p>1. Faire une fiche avec les espaces de convivialité (qui ne devraient pas être fort coûteux) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Buzenol – aménagement de la placette centrale</li> <li>- Buzenol – création d’un espace vert de convivialité</li> <li>- Chantemelle – aménagement d’un espace vert central</li> <li>- Chantemelle – aménagement de l’espace entre la salle et l’école</li> <li>- Etalle – création d’un parcours santé</li> <li>- Fratin – aménagement de la place</li> <li>- Mortinsart – aménagement des abords du lavoir</li> <li>- Sivry – aménagement de la placette centrale</li> <li>- Villers – création d’un espace de convivialité près de l’église</li> <li>- Plaines de jeux</li> </ul> <p>2. Prévoir une fiche (en lot 3) pour chaque bâtiment <b>(on ne peut pas revenir sur une fiche ouverte)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fratin – modernisation de la salle</li> <li>- Sainte-Marie – création d’un cœur de rencontre (presbytère et cercle Saint-Nicolas)</li> <li>- Sainte-Marie – modernisation de la salle du football</li> <li>- Villers – aménagement du Cercle Saint-Louis/ancien presbytère =&gt; <b><u>d’autant plus que la Commune a annoncé en CLDR du 22/06 qu’elle allait devenir propriétaire de ce bâtiment.</u></b></li> </ul> <p>3. Éliminer de la liste les endroits repris dans les fiches-projets précédentes</p>
	PM-3-2	<p><b>PAEDC : réalisation des projets</b></p> <p>⇒ P.100 « Etalle est sur terre » : formulation un peu bizarre</p> <p>⇒ Mettre en gras l’intention du projet</p> <p>⇒ Réseau de chaleur pour Roseaie et crèche // projet du Parc naturel de Gaume. Possibilité de raccorder également le Cercle Saint-Nicolas.</p> <p>⇒ Réseau de chaleur à Etalle? : beaucoup de bâtiments qui pourraient y être connectés</p>
	PM-3-3	<p><b>Création de jardins et vergers partagés</b></p> <p>⇒ Exemple : parcours didactique sur la flore avec des herbes connues et moins connues et qui sont à la disposition de tout le monde : super</p>

	convivial ! (Exemple Clervaux au Grand-duché de Luxembourg) ⇒ Lieux de rencontre dans <b>chaque</b> village ⇒ Liens à faire avec des chemins de mobilité douce (sentier de l'art à Etalle par exemple)
PM-3-4	<b>Remise en service du petit patrimoine villageois</b> ⇒ Pas de remarque : fiche bien réalisée 😊
PM-3-5	<b>Connexion au gaz de ville</b> ⇒ Étude préalable (complémentarités entre les productions d'énergie // Convention des Maires // Parc naturel de Gaume)
PM-3-6	<b>Fergenwez – mise en œuvre du lotissement et création de logements tremplins</b> ⇒ Projets de logement communaux en cours à placer dans le lot 0 ⇒ Loyers adaptés (plutôt que modérés) : p.110 ⇒ Attention aux espaces de convivialité pour les enfants (de manière générale pour les projets de ce type)
PM-3-7	<b>Création d'un hall relais filière bois</b> ⇒ Changement du titre du projet => création d'un atelier rural filière bois (pour rentrer dans le financement DR)
PM-3-8	<b>Création d'un quai de chargement ferroviaire</b> ⇒ Diverticule ferré : plus vraiment entretenu

**Remarques générales :**

- Il y aura-t-il un glossaire reprenant toutes les abréviations ?

## **2. Présentation de la synthèse du PCDR**

Les cinq points de synthèse de la partie 2 du PCDR (partie expliquant la participation citoyenne tout au long de l'élaboration du PCDR) sont présentés aux membres de CLDR :

1. Un dialogue permanent avec les élus locaux
2. Une CLDR jeune et équilibrée dans sa représentation
3. Une consultation des enfants et des jeunes qui a pris une grande place dans le processus participatif
4. La prise en charge de l'élaboration des fiches par les membres de la CLDR
5. Des projets cohérents et en partenariat avec les acteurs locaux et transcommunaux.

## **3. Divers et suites**

Rendez-vous en septembre pour une réunion de CLDR qui consistera en la validation du PCDR.

*Pour la Fondation rurale de Wallonie,  
Bruno Echterbille et Alisée Lequeux*

## Annexe 1 : Liste des présences des membres de la CLDR du 22 juin 2021

### PRÉSENTS (18) :

Titre	Nom	Prénom
M.	Bechet	Michel
M.	Boussard	Roger
Mme.	Bricot	Fabienne
Mme.	Dury	Caroline
M.	Falmagne	Jean-Luc
M.	Felten	Sylvain
Mme.	Hanus	Mélissa
M.	Lemaire	Aurélien
M.	Lemaire	Pierre
Mme	Lequeux	Françoise
Mme.	Maillen	Angélique
Mme	Mauny	Isabelle
Mme.	Neuberg	Cécile
Mme.	Renauld	Marie
M.	Servais	Jean-Marc
M.	Thiry	Henri
Mme.	Van Buggenhout	Lieve
M.	Warzée	Pierre

### EXCUSÉS (6) :

Titre	Nom	Prénom
M.	Collignon	Joseph
Mme.	Libois	Laurence
M.	Nougarède	François
M.	Peiffer	Sébastien
M.	Pirard	Michel
Mme.	Verlaine	Cindy